

# KOS HARIAN & BULANAN

Jl. Encep Kartawiria 69/218 Citeureup, Cimahi 40512

[www.grahasari.com](http://www.grahasari.com)

## GS RESIDENCE

Kamar 1	Rp 750.000/bln atau Rp 75.000/hari
Kamar 2	Rp 750.000/bln atau Rp 75.000/hari
Kamar 3	Rp 700.000/bln atau Rp 70.000/hari
Kamar 4	Rp 900.000/bln atau Rp 90.000/hari
Kamar 5	Rp 1.500.000/bln atau Rp 150.000/hari

**LOKASI STRATEGIS. PARKIR AMAN. TERLEWATI ANGKOT. TENGAH KOTA.  
PINGGIR JALAN 2 ARAH. DEKAT SEKOLAH, RSGM, JAJANAN, BANK,  
PERTOKOAN, PASAR, & GRAHASARI.**

### KETENTUAN:

1. Harga termasuk listrik + WIFI + parkir bagi 1 unit kendaraan penghuni dengan nomor plat sesuai yang tercatat saat registrasi. Tambahan kendaraan/selain yang tercatat, dikenai biaya parkir Rp 5.000/unit/jam.
2. Membayar penuh biaya sebelum mulai menginap, secara tunai di front office GrahaSari atau transfer ke rekening BCA 1391921852 a.n SARI SUTRIASIH DR. Bagi pembayar selama 5 bulan sekaligus mendapat diskon 5%.
3. Calon penghuni mengisi formulir yang disediakan di front office, dengan menunjukkan kartu pelajar atau kartu pegawai & KTP/SIM bagi perorangan, & menunjukkan buku nikah atau kartu keluarga bagi pasangan berlainan jenis dalam satu kamar. Selain muhrim tidak diizinkan berlainan jenis tinggal/menginap satu kamar.
4. Tiap penghuni wajib menjaga kebersihan & kondisi di kamarnya masing-masing maupun di area komunal (mengggunakan fasilitas bersama). Area komunal terdiri dari: ruang tamu, koridor, locker, dapur, toilet, area jemuran, & balkon.
5. Siapapun yang merusak -sengaja atau tidak sengaja- wajib bertanggung jawab. Tamu ataupun penginap tambahan/ sementara merupakan tanggung jawab penghuni utama.
6. Kehilangan barang milik merupakan tanggung jawab masing-masing. Harap hati-hati.
7. Tambahan kasur dikenai biaya Rp 30.000/mlm. Tambahan penginap dalam satu kamar dikenai biaya Rp 20.000/mlm. Tambahan penginap + kasur tambahan Rp 50.000/mlm.
8. Visitor Time: 08:00-21:00 WIB. Tamu harap menjaga kerapian & kebersihan, tidak berisik/berkata kasar/bentuk apapun yang dapat mengganggu penghuni lain.
9. Menerapkan tenggang rasa, menjaga kedamaian, tidak mengganggu secara sengaja, mematuhi ketentuan residence ini. Pelanggar diberikan teguran, peringatan, denda, s.d dikeluarkan dari GS Residence.
10. Pelaporan tamu inap, pertanyaan, penyampaian informasi/keluhan/saran, dll silakan hubungi front office di telepon (022)6654844 atau wa GS 081224979484 di jam kerja GrahaSari atau email ke [cimahismartvenue@gmail.com](mailto:cimahismartvenue@gmail.com)

## FORMULIR PENGHUNI GS RESIDENCE

Nama Lengkap: ..... Panggilan: .....

Nomor Kontak : ..... Nomor ID : .....

Alamat ID : .....

Tempat Lahir : ..... Tanggal lahir : .....

Kamar Dipilih : no. ..... Lama Menginap: .....

Status Penghuni: single / menikah \* ..... Rekan Menginap ..... orang

Hubungan penghuni dengan rekan menginap: ..... Bukti ada / tak ada \*

Opsi makan : tanpa sarapan / dengan sarapan \*; ..... porsi

tanpa makan siang / dengan makan siang \*; ..... porsi

tanpa makan malam / dengan makan malam \*; ..... Porsi

Catatan lain : .....

Pembayaran : Tunai / Transfer \* Rp .....

KETENTUAN DISETUJUI DI CIMAH, .....

Penghuni Kamar

Property Management

( ..... )

( ..... )

*\*Coret yang tak perlu*

Salinan KTP/SIM